

OFERTA/CENNIK

Świadczymy kompleksowe usługi z zakresu architektury. Zajmujemy się przede wszystkim projektowaniem domów, wnętrz oraz obiektów usługowych. Wykonujemy również projekty przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania, zagospodarowania terenu. W swojej ofercie posiadamy również inwentaryzacje budowlane i fotograficzne oraz konsultacje i zakupy z architektem.

PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU

Projekt koncepcyjny przedstawiany jest w formie rysunków architektonicznych o niewielkim stopniu uszczegółowienia. Projekt koncepcyjny przedstawia ideę wykonania obiektu budowlanego.

Cena: od 25 zł netto/m² pow. całkowitej.

PROJEKT BUDOWLANY WIELOBRANŻOWY

Projekt budowlany przedstawia szczegóły rozwiązań technicznych, konstrukcyjnych i materiałowych. Projekt budowlany przedstawia sposób i technologię, w jakiej budynek ma powstać. Zawiera rzuty, elewacje i przekroje budynku w dokładniejszej skali (np. 1:50, 1:100). Projekt ten jest niezbędny do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. W cenę wliczone jest także stworzenie obiektu w 3D oraz wizualizacje, dzięki czemu zyskują Państwo możliwość obejrzenia obiektu już w trakcie trwania prac projektowych.

Cena: 65 -100 zł netto/m² pow. całkowitej.

PROJEKT WYKONAWCZY

Projekt wykonawczy powstaje po uzyskaniu potrzebnych zezwoleń i zawiera rzuty, przekroje, elewacje, wizualizacje oraz wszystkie szczegóły wyjaśniające sposób budowy, w tym rysunki detali budowlanych w dużych skalach.

Cena ustalana indywidualnie.

PROJEKT WNĘTRZA

Świadczymy usługi w zakresie projektowania wnętrz, które wykonywane są w następujących zakresach:

Projekt funkcjonalny wnętrza

- opracowanie układu funkcjonalnego wnętrza w formie 2D

Cena: od 15 zł netto/m²

Projekt koncepcyjny wnętrza

- opracowanie układu funkcjonalnego wnętrza w formie 2D
- propozycja aranżacyjna wnętrza
- zaproponowanie najkorzystniejszego ustawienia mebli i sprzętów w pomieszczeniu
- opracowanie układu funkcjonalnego wnętrza w formie 3D
- wizualizacje pomieszczenia z propozycjami kolorystycznymi

Cena: od 50 zł netto/m²

Projekt wykonawczy/kompleksowy wnętrza obejmuje:

- inwentaryzację (zwymiarowanie lokalu)
- opracowanie układu funkcjonalnego wnętrza w formie 2D
- zaproponowanie najkorzystniejszego ustawienia mebli i sprzętów w pomieszczeniu
- opracowanie układu funkcjonalnego wnętrza w formie 3D
- wizualizacje pomieszczenia z propozycjami kolorystycznymi
- rzut pomieszczenia ze szczegółowym wymiarowaniem i opisami
- rysunki techniczne projektowanego wnętrza
- kłady ścian i sufitów (rysunki techniczne 2D) tj. schemat ułożenia płytek, paneli, elementów dekoracyjnych, rozmieszczenie punktów elektrycznych i świetlnych
- dobór konkretnych materiałów wykończeniowych (płytki, panele, armatura, oświetlenie, AGD itd.), elementów dekoracyjnych, mebli
- specyfikację ilościową materiałów i okładzin (ilość potrzebnych do zakupu: płytek, paneli, farb itd.)

Cena: 100-150 zł netto m²

W przypadku projektu pomieszczeń o małej powierzchni cena ustalana indywidualnie.

Projekt kompleksowy wnętrza z nadzorem - cena: od 150 zł netto.

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Inwentaryzacja budowlana jest opracowaniem technicznym zawierającym rysunki przedstawiające aktualny stan istniejącego budynku. Zakres inwentaryzacji obejmuje:

- opis techniczny budynku (informacja dot. materiału z jakiego budynek jest zbudowany, jego lokalizacja, charakterystyczne parametry)
- wymiarowane rzuty kondygnacji
- rzut dachu
- przekroje
- widoki elewacji
- dokumentację fotograficzną obiektu

Cena: 5 - 20 zł netto/m²

W przypadku budynków lub pomieszczeń o małej powierzchni cena ustalana indywidualnie.

INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

Inwentaryzacja fotograficzna jest niezbędna do szczegółowej analizy projektu (np. planowanie wystroju, określanie stanu technicznego budynku), a także dla konserwatora, czy dokumentowania stanu robót budowlanych.

Inwentaryzacja fotograficzna obejmuje:

- zdjęcia elewacji (w przypadku budynków)
- zdjęcia pomieszczeń wewnętrznych
- szczegółowy opis zdjęć

Inwentaryzację fotograficzną sporządzamy w wersji cyfrowej, zapisanej na nośnikach CD/DVD (zapisana w plikach TIFF lub JPEG oraz PDF).

Cena od 600 zł netto.

ANALIZA PLANU MIEJSCOWEGO

Świadczymy usługi w zakresie analizy chłonności oraz analizy prawnej terenu przyszłej inwestycji, która pozwala na ocenę realnych ograniczeń danej działki, które mogą wynikać z przepisów techniczno-budowlanych oraz planistycznych.

Cena: od 500 zł netto.

KONSULTACJA ARCHITEKTONICZNA - 150 zł netto.

ZAKUPY Z ARCHITEKTEM - 4h spotkania - 500 zł netto.

CENA KAŻDEGO PROJEKTU UZALEŻNIONA JEST OD JEGO TREŚCI I USTALANA INDYWIDUALNIE Z KLIENTEM.